



[www.baderpartner.ch](http://www.baderpartner.ch)

## Neubau Schulhaus Beunden Ost

**Ausgangslage:** Ein Grossteil der Schul- und Kindergartenbauten der Stadt Nidau ist in die Jahre gekommen und weist teilweise dringlichen Sanierungsbedarf auf. Aufgrund des Mehrbedarfs an Schulraum, welchem die wachsenden Schülerzahlen zugrunde liegen, wurde in einem Projektwettbewerb durch die Morscher Architekten AG ein Neubau neben den bestehenden Schulhäusern Beunden und Bürgerallee als vorteilhafteste Lösung für die Schulraumplanung entwickelt.

**Projekt:** Im offen gestalteten Eingangsgeschoss befinden sich die Tagesschule, ein Mehrzweckraum, der Lehrerbereich, diverse Spezialräume und der Kindergarten. Alle Klassenzimmer und Gruppenräume sind innerhalb von vier Clustern im Obergeschoss angeordnet. Die Cluster setzen sich aus 3 - 4 Klassenzimmern und einem gemeinsam nutzbaren, multifunktionalen Bereich für Gruppenarbeiten zusammen. Der Neubau ist nur teilweise unterkellert und zeichnet sich durch eine wirtschaftliche Bauweise mit vorgefertigten Elementen aus (Rippendecken, Betonelementfassade).

Die baderpartner ag war für sämtliche Baumanagementleistungen verantwortlich.

**baderpartner**  
planen bauen nutzen



Neubau Schulhaus Beunden Ost | Bürgerallee 19 | 2560 Nidau  
Stadt Nidau | 2560 Nidau



Baumanagement (Devisierung, Bauleitung, Baukosten, Inbetriebnahmen, Garantiarbeiten)  
Bauvolumen SIA 416: 22'300 m<sup>3</sup> | Bruttogeschossfläche: 5'355m<sup>2</sup>



Photovoltaikfläche: 440 m<sup>2</sup> | nachhaltige Holz-Beton-Hybridbauweise  
Förderung Biodiversität durch einheimische, artenreiche Bepflanzung



baderpartner ag + Joel Schweizer



[www.baderpartner.ch](http://www.baderpartner.ch)

## Standorte

### Solothurn

Bielstrasse 145  
4500 Solothurn  
Tel. 032 624 51 51  
[solothurn@baderpartner.ch](mailto:solothurn@baderpartner.ch)

### Aarau

Schachenallee 29  
5000 Aarau  
Tel. 062 738 80 20  
[aarau@baderpartner.ch](mailto:aarau@baderpartner.ch)

**baderpartner**  
planen bauen nutzen